附件1

招聘人员岗位说明书

一、投资管理部投资拓展岗1人

（一）主要职责

1.负责公司投资拓展规划及推动落地，拟订合作方案及协议、制定投资计划等。

2.与外部机构展开金融合作，挖掘项目企业金融服务需求，提供金融服务建议及方案。

3.协助部门负责人完成投资制度编写、修订及内控管理相关工作。

4.协助开展项目投资机会分析、前期研判、尽职调查、可研报告撰写、立项决策上报等投前管理工作。

5.配合部门完成对外投资的投后管理工作。

6.领导交办的其他工作。

（二）任职条件

1.年龄30周岁以下（1992年8月31日后出生）。

2.全日制本科及以上学历，金融、财会、经济等相关专业。

3.有较强的战略研究和投资分析能力，能独立完成撰写行业研究报告。具备金融投资机构、金融研究机构等相关从业经验优先。

4.具有较强的沟通协调能力，责任心和工作执行力强。

二、工程建设部成本控制与招投标岗1人

（一）主要职责

1.协助部门负责人做好产业园区项目成本控制管理工作。

2.协助部门负责人做好产业园区项目招投标管理工作。

3.领导交办的其他工作。

（二）任职条件

1.年龄35周岁以下（1987年8月31日后出生）。

2.全日制本科及以上学历，土木工程、工程管理、工程造价等相关专业。

3.5年以上相关经验，其中具有三年以上项目全过程造价管理经验优先。

4.取得一级造价师执业资格证书。

5.掌握招标投标、工程造价、采购、合同管理、工程项目管理专业知识。

三、运营管理部园区运营岗1人

（一）主要职责

1.协助部门负责人建立健全公司运营管理体系、制度。

2.协助部门负责人做好园区资产证券化股权管理相关工作。

3.协助部门负责人做好产业园区运营管理相关工作。

4.负责与公司业务部门、下属公司的对接及协调工作。

5.负责园区企业的接洽服务和沟通协调。

6.领导交办的其他工作。

（二）任职条件

1.年龄30周岁以下（1992年8月31日后出生）。

2.全日制本科及以上学历，金融、财会、经济等相关专业。

3.熟悉产业园区发展模式、运营管理等工作。具备运营管理、金融组合投资管理、数据报表分析等相关专业背景或从业经验优先。

4.具有较强的组织策划、企业服务和沟通协调能力。