附件一

评估机构基本信息表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | |  | | | | | | | | | | |
| 办公地址 | |  | | | | | | | | | | |
| 成立日期 | |  | 执行事务合伙人 | |  | | | 人员规模 | |  | | |
| 联系人 | |  | 联系电话 | |  | | | 电子邮箱 | |  | | |
| 简介 | |  | | | | | | | | | | |
| 擅长  领域 | | 房地产类□ | | | | | 政府、事业单位类□ | | | | | |
| 建设工程类□ | | | | | 生产经营类□ | | | | | |
| 金融、私募基金类□ | | | | | 其他： | | | | | |
| 团  队  信  息 | 序号 | 团队所属业务领域 | | 姓名 | | 职称 | 执业  证号 | | 执业  时间 | | 团队  分工 | 备注 |
| 1 |  | |  | |  |  | |  | |  |  |
| 2 |  | |  | |  |  | |  | |  |  |
| 3 |  | |  | |  |  | |  | |  |  |
| 4 |  | |  | |  |  | |  | |  |  |
| 5 |  | |  | |  |  | |  | |  |  |
| … |  | |  | |  |  | |  | |  |  |
| 承诺  本所填写的内容属实，本所未受过行政处罚，三年内未受过协会纪律惩戒，本所所报送团队成员未受过行政处罚及协会纪律惩戒。  负责人签名：（公章）  日期：年月日 | | | | | | | | | | | | |

附件二

授权委托书

本评估机构授权 （身份证号：）为本评估机构的合法代理人，负责递交四川产业振兴发展投资基金有限公司评估机构备选库公开比选项目的报名材料。

本授权自年月日至年月日有效。

负责人签字并盖章：

被授权人签字：

附：1、被授权人身份证复印件

2、被授权人的固定电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、被授权人的手机号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、被授权人通信地址及邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

评估机构（盖公章）

2021年 月 日

附件三

团队负责人简历

评估机构名称（盖章）：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 性别 |  | 民族 |  |
| 出生年月 |  | 政治面貌 |  | 职称 |  |
| 学历 |  | 专长 |  | | |
| 执业证号 |  | | 发证日期 | |  |
| 联系方式 | 电话 |  | | | |
| 通信地址 |  | | | |
| 电子邮箱 |  | | | |
| 工作经历 |  | | | | |
| 获得主要荣誉 |  | | | | |
| 经典案例 |  | | | | |
| 备注 |  | | | | |

附件四

中介机构服务承诺函

四川产业振兴发展投资基金有限公司：

我单位已认真阅读了贵司拟组建评估机构备选库的公告，自愿申请加入备选库，针对所申报的内容我方自愿做出如下承诺：

* 1. 我方本次申报中向贵司提供的所有材料及信息均真实、准确、完整，不存在任何隐瞒、虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并愿意承担全部法律责任。
  2. 我方将严格按照法律法规的规定参与本次申报活动，保证无资质挂靠或借用资质行为，如有违规行为，我方同意立即取消我方报名资格或退出备选库并承担相应的法律责任。
  3. 截至材料申报当日，我方未受到司法行政主管部门关于取消或限制执业资质的处罚，并未隐瞒其他已受到的行政处罚、投诉、行业处分等。
  4. 我方及全体执业人员承诺严格遵守法律法规，恪守职业道德和执业纪律，坚决拥护党的领导。
  5. 我方承诺在接受贵司的委托为贵司提供服务的过程中从贵司直接或间接获得的所有有关项目、贵司的企业信息以及信息资料均为保密信息，我方承诺将严格履行保密义务，采取一切措施防止信息泄露。
  6. 我方承诺在向贵司提供服务过程中恪守职业规范，严禁有损客户形象、名誉的行为发生。
  7. 我方今后将认真、及时更新本单位信息，如未能及时更新，将自愿承担由此所导致的一切不良后果。

评估机构名称（公章）：

负责或合伙人（签字）：

年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 附件六 | | | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| 序号 | 评分项目 | | | | | 内容 | | 标准分值 | | 参考材料 | |
| 一 | 评估机构情况 25分 | 成都本地执业注册资产评估人数 | | | | 20人以上 | | 10 | | 注册资产评估师证书 | |
| 10-20人 | | 5 | |
| 10人以下 | | 0 | |
| 评估机构具备的评估资质 | | | | 评估机构具有从业资质4项及以上 | | 5 | | 房地产评估资质、资产评估资质、证券期货从业资质、探矿采矿资质、土地估价资质证明文件 | |
| 评估机构具有从业资质2-3项 | | 3 | |
| 评估机构仅具有资产评估资质 | | 0 | |
| 评估机构成立时间 | | | | 10年以上 | | 5 | | 营业执照复印件 | |
| 5-10年 | | 3 | |
| 5年以下 | | 0 | |
| 社会信誉 | | | | 评估机构综合评分排名前50 | | 5 | | 资产评估协会综合评价名单 | |
| 评估机构综合评分排名100-51名 | | 3 | |
| 评估机构综合评分排名100名后 | | 0 | |
| 二 | 评估机构团队情况（55分） | 团队负责人情况 | | 任职情况 | | 评估机构合伙人或主任、副主任 | | 10 | | 任职证明文件 | |
| 评估机构高级经理 | | 5 | |
| 评估机构项目经理 | | 0 | |
| 执业经验 | | 10年以上 | | 5 | | 执业证书及相关文件 | |
| 5-10年 | | 3 | |
| 5年以下 | | 0 | |
| 团队从业经验 | | 近3年有省属企业或央企在川二级分支机构评估服务经历 | | 每一个评估项目得2分，最高8分 | | 8 | | 业务约定书及相关文件 | |
|
|
| 近3年有私募基金管理机构股权价值评估经历 | | 每一个评估项目得2分，最高8分 | | 8 | | 业务约定书及相关文件 | |
| 近3年有并购项目相关经历 | | 每一个评估项目得2分，最高4分 | | 4 | | 业务约定书及相关文件 | |
| 团队从业经验 | | 团队人数（不含团队负责人） | | 5人以上 | | 5 | | 团队成员配备表 | |
| 3-5人 | | 3 | |
| 3人以下 | | 0 | |
| 执业5年以上（不含团队负责人) | | 团队都是注册评估师 | | 5 | | 执业证书及相关文件 | |
| 团队中至少2个注册评估师 | | 3 | |
| 团队中2个以下注册评估师 | | 0 | |
| 近3年有私募基金业务的服务经历 | | 每一个得5分，最高得10分 | | 10 | | 协议及相关文件 | |
| 三 | 现场评分情况 （20分） | | | 根据评估机构现场陈述、组织机构健全程度及内部管理和风控制度等综合评分 | | 优 | | 20 | | 根据现场评测打分 | |
| 良 | | 15 | |
| 一般 | | 10 | |
| 差 | | 0 | |
| 合计 | | | | | | | | 100 | |  | |